

## 工程项目审计费核算清单

常州市焦溪初级中学：

以下为 焦溪初中暑期维修工程 项目审计费各自承担明细。

### 工程项目审计费分摊明细表

合同号	工程项目名称	施工单位	送审价格	审定价格	核减额	核减率	审计服务费		
							总计	建设单位	施工单位
焦溪中学	焦溪初中暑期维修工程	常州东典建筑装饰工程有限公司	173829.40	164591.95	9237.45	5.31%	1000.00	1000.00	0.00

以上费用均按文件规定计算分摊。

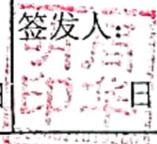
审核单位：常州佳鑫工程造价咨询有限公司

中共常州市天宁区郑陆镇审计委员会办公室  
2025年12月29日



# 工程结算审核定单

NO: JX20251212011

建设单位	常州市焦溪初级中学			合同编号	咨询类型	专业类别	
施工单位	常州东典建筑装饰工程有限公司			/	结算审计	建筑	
工程名称	焦溪初中暑期维修工程						
序号	单位工程名称	合同价 (元)	送审价 (元)	审定价 (元)	核增额 (元)	核减额 (元)	核增核减率
	焦溪初中暑期维修工程	174217.47	173829.40	164591.95		9237.45	
合计		174217.47	173829.40	164591.95		9237.45	5.31%
审定金额大写		壹拾陆万肆仟伍佰玖拾壹元玖角伍分					
净核(增)减数		9237.45					
备注							
建设单位(章):  单位负责人:  经办人: 日期: 2025年12月21日	委托单位(章):  经办人:  日期: 2025年12月24日	施工单位(章):  经办人:  日期: 2025年12月13日	咨询企业(章):  审核人(签章):  项目负责人(签章):  签发人:  日期: 2025年12月12日				

# 郑陆镇镇村公有资金投资工程送审审批表

送审单位（盖章）：常州东典建筑装饰工程有限公司

2025年11月7日

项目名称	焦溪初中暑期维修工程			
合同价	174217.47	送审价	173829.40	
合同编号	GC(2025)	超额比例	/	
招投标情况	招标	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	验收情况	
	议标	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
工程变更情况	<input type="checkbox"/> 有	工程领导小组会议上会情况	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
	<input checked="" type="checkbox"/> 无			
资料分类送审要求				
5万以下工程 (2万以下项目无需审批)	<input type="checkbox"/> 1、公有资金审批表 <input type="checkbox"/> 5、竣工验收单 <input type="checkbox"/> 2、合同 <input type="checkbox"/> 6、竣工图 <input type="checkbox"/> 3、结算书 <input type="checkbox"/> 7、现场签证资料 <input type="checkbox"/> 4、工程变更审批表 <input type="checkbox"/> 8、结算电子稿			
5-20万工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1、公有资金审批表 <input checked="" type="checkbox"/> 6、竣工验收单 <input checked="" type="checkbox"/> 2、合同 <input type="checkbox"/> 7、竣工图 <input checked="" type="checkbox"/> 3、结算书 <input checked="" type="checkbox"/> 8、现场签证资料 <input checked="" type="checkbox"/> 4、招投标（议标）资料 <input checked="" type="checkbox"/> 9、结算电子稿 <input type="checkbox"/> 5、工程变更审批表			
20万以上工程	<input type="checkbox"/> 1、项目批复 <input type="checkbox"/> 6、工程变更审批表 <input type="checkbox"/> 2、公有资金审批表 <input type="checkbox"/> 7、竣工验收单 <input type="checkbox"/> 3、合同 <input type="checkbox"/> 8、竣工图 <input type="checkbox"/> 4、结算书 <input type="checkbox"/> 9、现场签证资料 <input type="checkbox"/> 5、招投标资料 <input type="checkbox"/> 10、结算电子稿			
资料核查情况	审计岗	沈彩云	审计分管	高可臻
送审意见（签字）	分管领导意见	金云	镇政府意见	沈彩云 2025.11.12

注：此表一式四份，建设单位或经办人、党政办审计岗、财政局、（村级工程报农业农村局备案）、镇政府领导各执一份。

## 郑陆镇镇村公有资金投资工程审批表

建设责任部门 (盖章):



2025年8月6日

项目名称	焦溪初中暑期维修工程	预算投资总额 (万元)	19
源资金来			
财政资金	国有企业资金	村级资金	其他
✓			
项目概况 (包括上级政策)	1、林果园水泥拱顶修补, 2、二层三层厕所防漏修补, 3、教学楼、厕所等墙面砖修补, 4、运动场跑道维护, 5、西校门停车场维护平整,		
建设部门意见 (签字)	沈 鼎		
镇分管领导意见 (签字)	金 远      镇校办		
镇主要领导审批 意见 (签字)	沈 鼎      2025.8.		

注: 此表一式四份, 建设部门或经办人、交易管理部门、财政、(村级工程报农业农村工作办公室备案)、镇分管领导各执一份。

# 施工合同

建设单位（甲方）：常州市焦溪初级中学

合同编号：

施工单位（乙方）：常州东典建筑装饰工程有限公司

合同签订地址：

签订日期：2025

年 8 月 10 日

根据《《中华人民共和国民法典》》《《中华人民共和国建筑法》》双方本着平等互利、互信的原则，签订本施工合同。

第一条：工程项目及范围：

工程项目及范围	结构	层次	建筑面积 M2	承包形式	工程造价	工程地点
焦溪初中暑期维修工程					174217.47 元	
合同总造价（大写）	人民币壹拾柒万肆仟贰佰壹拾柒元肆角贰分					

第二条：工程期限：20 日历天，本工程自 2025 年 8 月 10 日至 2025 年 8 月 30 日完工。

第三条：质量标准：

乙方应该按照本工程施工详图、施工说明书及国家建委颁发的建筑安装工程施工及验收暂行技术规范与有关补充规定办理。

乙方应做好隐蔽工程及工程验收工作，及时办理各项报批手续。

乙方对不符合工程质量标准的要及时整改到位，由此造成的损失由乙方负责。

第四条：甲乙双方驻工地代表：

甲方驻工地代表名单：陈伟

乙方驻工地代表名单：关伟

第五条：材料和设备供应：

凡包工包料工程，由甲方提供材料计划，乙方负责采购调运进场，凡包工不包料工程，甲方应当根据乙方施工进度要求，按质量将材料和设备及时进场，并堆放在指定地点，如因甲方材料和设备供应脱节而造成乙方待料窝工现象，其损失由甲方负责。

第六条：付款方法：本工程预决算参照江苏省工程计价定额。

1、工程费用按下列办法付款：验收合格审计结束后。按照质量保修金约定，发包人扣除 3 作为质保金，待保修期满后结清(无息)

第七条：竣工验收：

工程竣工后，甲、乙双方应会同有关部门进行竣工验收，在验收中提出的问题，乙方要限期解决。

工程经验收签证、盖章并结算材料财务手续后准交付使用。

第八条：其他：

- 甲方在开工前应做好施工现场的“三通一平”。（路通、水通、电通）。
- 施工中如有产生工程变更，应向甲方申报变更造价预算，经甲方审批通过后方可实施。
- 本工程设计预算如有漏列项目或差错，在本合同有效期内审查修正，最终以工程结算审定书为准。
- 施工中的一切安全责任均由乙方负责。

第九条：本合同一式陆份，在印章齐全后，至工程竣工验收，款项结清前有效。



本合同未尽事宜，双方协商解决。见证方仅对甲乙双方签订合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

第十条：违约责任：/

第十一条：解决合同纠纷的方式由当事人从下列方式：协商解决不成的依法向项目所在地人民法院起诉

第十二条：其他约定事项：1、施工单位必须按甲方要求组织施工；

2、施工过程中的一切安全责任全部由乙方负责；

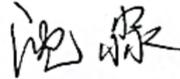
3、工程量按现场签证，按实结算，结算审计；

4、工程预算价 189366.81 元，按照议标要求，确定预算总价让利 8%；

5、审计结算核减额 6%以内，审计费用由发包单位承担；审计结算核减额超出工程结算报审价 6%但不超过 10%(含 10%)，超出部分的审计费用由承包单位承担；审计结算核减额超出工程结算报审价 10%(不含 10%)但不超过 16%(含 16%)，全部审计费用由承包单位承担；审计结算核减额超出工程结算报审价 16%及以上，全部审计费用由承包单位承担，同时承包单位应按照核减额的 5%向发包单位承担违约责任。

甲方：

法定代表人：



委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：



乙方：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：



见证方：

代理机构(章)：常州市城投建设工程招标有限公司

经办人：



