

常州市天宁区发展和改革局文件

常天发改〔2020〕116号

常州市天宁区发展和改革局关于 常州市光华学校康复大楼改扩建工程 初步设计的批复

常州市天宁区天宁区教育局：

你单位报来的《区教育局关于常州市光华学校康复大楼改扩建工程初步设计的请示》（常天教〔2020〕60号）及相关资料收悉。经研究，批复如下：

一、原则同意江苏城工建筑设计研究院有限公司编制的《常州市光华学校康复大楼改扩建工程扩初设计文本》。

二、主要建设内容

该项目位于天宁区晋陵南路8号。用地面积5300.73平方米，建筑面积4475.5平方米，其中：地上建筑面积2984.55平方米，地下建筑面积1490.95平方米。原址新建1幢4层康复

楼，配套建设地下室，同步实施水、电、气等综合配套设施。

三、主要技术标准

本工程采用混凝土框架结构，抗震设防烈度为 7 度，抗震设防类别为重点设防类，设计使用年限为 50 年。

四、原则同意给排水、电气、暖通等设计。

五、建设期限为 2020 年 10 月至 2021 年 10 月。

六、项目总投资为 2966.8 万元，其中建设工程费用 2356.75 万元，工程建设其他费用 468.77 万元，预备费 141.28 万元。资金由常州市天宁区财政局统筹解决。

七、请严格按照基本建设程序抓紧做好各项前期工作，在各项法定手续办结后方可开工建设。同时，督促建设单位切实加强工程质量、投资、工期和施工安全等管理，确保工程质量。

（项目编码：2018-320402-91-01-567570）

常州市天宁区发展和改革局

2020 年 7 月 14 日

常州市天宁区发展和改革局

2020 年 7 月 14 日印发

共印 8 份